

fatto bene! 2024

progettazione, gestione e manutenzione
mercoledì | ore 14:00 - 17:00 | streaming sincrono

Anche nel 2024, il tradizionale **ciclo di seminari estivi gratuiti** di approfondimento sarà dedicato al tema fondante della "buona **progettazione**", quest'anno declinata nell'ambito delle buone pratiche che consentono una corretta **gestione e manutenzione** gli edifici, sempre garantendo la massima **tutela** agli operatori chiamati a intervenire.

L'idea centrale, cui fa diretto riferimento il titolo (ripreso dal ciclo analogo svolto nel 2022), è l'importanza di una forte **sinergia** fra i contenuti tecnico-professionali della **formazione continua** e le esigenze in materia di salute e sicurezza, così che la protezione dei lavoratori non sia intesa come un corollario bensì quale parte integrante dello **svolgere bene il proprio compito**.

Questo è da sempre lo scopo dei membri del **Protocollo di Intesa Comfort, Salute e Sicurezza di Ferrara**, che patrocinano la sezione dei seminari in materia di salute sicurezza e, insieme agli **Ordini e Collegi professionali** e a **partner tecnici** di eccellenza, offrono questa serie di approfondimenti con uno sguardo ampio sulle criticità esistenti in materia di sicurezza sulla lavoro e sulle tante competenze richieste ai professionisti, alle imprese e ai committenti. L'obiettivo è fortificare un sistema necessariamente **a rete** fra esperti e ruoli con conoscenze spesso molto diverse; il **benessere** dei lavoratori, si tratti di tutela professionale o di salute e sicurezza, è la nostra chiave di lettura.

Il **piano formativo** si sviluppa attraverso otto seminari, con l'auspicio che l'ampia gamma di temi trattati possa invitare tecnici e committenti ad approfondire anche tematiche, in primo luogo la sicurezza, cui forse non avevano ancora prestato adeguata attenzione.

Per assicurare la reale partecipazione, oltre alla **frequenza minima**, ogni seminario prevede l'obbligo di superamento di un **breve test** finale, da completare al termine di ogni evento. La definizione di crediti e partnership è meglio descritta di seguito.

ISCRIZIONI

Il piano formativo prevede **otto seminari distinti**, in un percorso cui è possibile partecipare anche per singole giornate, ogni professionista secondo le proprie necessità e competenze specifiche.

La durata di ogni evento (in streaming sincrono) è **3 ore**, compresi 20' dedicati alle domande. L'accesso a ciascun evento è **gratuito**; per ricevere via e-mail i codici di accesso all'aula virtuale di ogni seminario, occorre iscriversi alla pagina web: www.cias-ferrara.it/meetings

Si precisa che il codice d'aula verrà inviato, via e-mail, 24/48 ore prima di ciascun evento cui si è iscritti. Tutti i partecipanti potranno porre **domande ai relatori**, sia indicandole già all'atto dell'iscrizione, sia proponendole in chat durante il seminario.

Ai partecipanti che assistono al seminario con una **frequenza** di almeno il 90% e rispondono al **test finale** di verifica della presenza, verrà inviato un attestato di partecipazione nominale, via e-mail, a qualche settimana dall'evento.

Attenzione: alcuni accreditamenti prevedono percentuali di frequenza diverse, come precisato di seguito.

Al termine di ogni evento, le **dispense** saranno rese disponibili attraverso la pagina web di iscrizione al ciclo di eventi, che fa capo al Centro di Ricerca CIAS.

AGGIORNAMENTO AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

Ogni evento formativo è prenotabile separatamente (così che ciascuno possa scegliere quelli di interesse) ma insieme verranno computati quale corso unitario, al fine dell'aggiornamento obbligatorio degli Amministratori Condominiali, che si ricorda essere di **almeno 15 ore** (cioè 5 eventi completi degli 8 disponibili) così da ricevere l'attestazione unica del corso di **formazione periodica ai sensi del DM 140 del 13.08.2014** (aut. Min. 20.07.2024). **Attenzione:** al termine di ogni evento verrà inviato a ogni partecipante (online e via email) un test di apprendimento digitale, da completare nella giornata, il cui superamento è obbligatorio.

CREDITI SICUREZZA E ANTINCENDIO

I **seminari n. 1, 2, 3 e 7** sono validi al fine della formazione in materia di **salute e sicurezza sul lavoro**, come da Accordo Stato Regioni 07.07.2016 (CSP/CSE, ASPP/RSPP, RLS/RLST, dirigente/datore di lavoro, preposto), il **seminario n.2** (in alternativa all'accredimento sicurezza) al fine della **formazione dei professionisti antincendio** di qualsiasi Ordine e Collegio, come da DM 05 agosto 2011 (aut. Min. Dir. E.R. 20918 del 07.08.2024), per il mantenimento dell'iscrizione alle Liste Ministeriali.

seminari salute e sicurezza

- 1** mercoledì 21 agosto | **Contrasto all'uso di alcol e droghe sul lavoro**
Luisa Garofani [Direttrice Unità Operativa Complessa SerD e responsabile Programma Dipendenze Patologiche, AUSL Ferrara] Antonia Maria Guglielmin [Direttrice UOC Prevenzione e Sicurezza Ambienti di Lavoro, AUSL Ferrara]
Inquadramento e contesto, servizi di supporto esistenti. Regole e responsabilità sul lavoro.
- 2** mercoledì 28 agosto | **Gestire le manutenzioni nell'ambito di attività soggette ai controlli di prevenzione incendi**
Luigi Ferraiuolo [Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ferrara]
Obblighi e cautele per non vanificare le misure di protezione dagli incendi. Misure gestionali di esercizio negli edifici condominiali o ad uso collettivo.

seminari tecniche e strumenti

- 4** mercoledì 25 settembre | **Manutenzione ordinaria, straordinaria e urgente in condominio**
Giuseppe Bordoli, Gianfranco Di Rago [Consulenti legali condominialisti]
Responsabilità e casi nel condominio. La gestione degli interventi sulle infiltrazioni.
- 5** mercoledì 02 ottobre | **Umidità di risalita**
Manlio Montuori [Centro di ricerca Labora, Università degli Studi di Ferrara] Maria Luisa Zerrilli [Domodry, Legnano]
Cause dei fenomeni e possibili interventi. Interventi innovativi non invasivi: tecnologia a neutralizzazione di carica.
- 6** mercoledì 9 ottobre | **Analisi delle esigenze energetiche e ottimizzazione dei consumi**
Massimo Pellegrini, Silvia Umiliacchi [Elector Consulting, Savignano sul Rubicone] Sante Mazzacane [Centro di ricerca interdipartimentale CIAS, Università degli Studi di Ferrara] Giovanni Piano [Aura Taille, Bologna]
Monitoraggio dei consumi, analisi delle bollette e del contratto di fornitura maggiormente competitivo. Un caso studio di verifica e riduzione dei consumi energetici in un condominio servito da teleriscaldamento. Analisi delle esigenze illuminotecniche degli edifici, damotizzazione delle luci, revamping e relamping.

CREDITI ECM

Ai **seminari n. 1, 2, 3 e 7** sono stati attribuiti anche **3 crediti ECM** ciascuno, ai fini della formazione continua dei chimici, fisici e di tutte le professioni sanitarie e dei professionisti e dirigenti, attraverso la collaborazione con l'**Azienda USL e l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara** (Codici degli eventi: N.1 ID 74221, N.2 ID 74231, N.3 ID 74241, N.7 ID 74251). Frequenza minima prevista: 100% e tasso di superamento del test di almeno il 75% delle domande.

Di seguito le istruzioni per l'uso del sistema di **accredimento degli ECM**, si sottolinea che occorre sempre e comunque prenotare la partecipazione ai seminari **ANCHE** attraverso la pagina web degli eventi per poter ricevere il link all'aula virtuale ed eventuale attestato di crediti diversi dagli ECM:

www.cias-ferrara.it/meetings

Modalità A: i dipendenti delle aziende sanitarie della regione Emilia-Romagna devono accedere dal portale del dipendente WHR-GRU:

<https://portale-gru.progetto-sole.it/exec>

Modalità B: i partecipanti sanitari esterni (cioè non dipendenti delle aziende sanitarie della RER) devono accedere da:

<https://portale-ext-gru.progetto-sole.it/>

Poi devono: a) selezionare la sezione **REGISTRAZIONE** b) inserire i dati richiesti e, una volta salvato, il sistema invierà all'indirizzo e-mail indicato la conferma di registrazione e le credenziali d'accesso. c) selezionando la finestra **LOGIN** (in alto a destra a forma di lucchetto) e inserendo le credenziali ricevute via e-mail, sarà possibile accedere al sistema di prenotazione degli eventi formativi, al download degli attestati e alla compilazione del questionario di gradimento.

L'iscrizione effettuata in modalità diversa da quella telematica GRU non dà diritto al riconoscimento dei crediti ECM; si ricorda che l'attribuzione dell'attestato ECM è subordinata al completamento del questionario di gradimento previsto dalla procedura del portale GRU (all'interno del portale).

Sei già registrato su GRU ma hai dimenticato la password?

Collegati a: <https://portale-ext-gru.progetto-sole.it/>

poi in alto a destra clicca **LOGIN** e scegli **RESET PASSWORD**.



ISCRIZIONE DIRETTA
ATTRAVERSO QUESTO QR:



- 3** mercoledì 11 settembre | **Il rischio cadute dall'alto sul lavoro**
Davide Lumia [Responsabile Sede INAIL di Ferrara] Michele Bertoldo [AUSL della Romagna, Coordinatore Gruppo Edilizia Regione Emilia-Romagna] Stefania Menghetti [architetto]
Inquadramento e criticità. Precauzioni necessarie nella progettazione di lavori a tetto (ponteggi di facciata a protezione dei bordi). Lavori in trattenuta, posizionamento e in arresto caduta. Dispositivi per scenari di impiego ed esempi. Formazione e addestramento degli addetti.
- 7** mercoledì 16 ottobre | **La sicurezza sui lavori come obbligo sistemico**
Maurizio Fazio [ITL Sede di Brescia] Sabrina Cherubini [ITL Sede di Ravenna-Ferrara] Paolo Carretto [Libra Engineering, Bologna]
Responsabilità civile e penale dell'impresa e del committente in materia di sicurezza sul lavoro. Responsabilità e comunicazioni fra Committenza, Direzione dei Lavori e Coordinamento alla Sicurezza negli appalti privati. Comunicazione tra gli operatori nella prassi di cantiere.

- 8** mercoledì 23 ottobre | **La valutazione degli immobili: fattori di incremento e decremento del valore**
Laura Gabrielli [professore associato di estimo e valutazione economica, Università degli Studi di Ferrara] Aurora Ruggeri [assegnista di ricerca, DICEA, Università degli Studi di Padova] Giovanni Mingozi, Stefano Fabbri [Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Ferrara, Area Servizi Estimativi e OMI]
Breve excursus normativo internazionale, Europeo ed Italiano sugli standard di valutazione immobiliare. Introduzione alle caratteristiche che influenzano il più probabile valore di mercato e le nuove istanze green. Catasto dei fabbricati, zone censuarie e valori immobiliari, funzionamento e strumenti dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI).

Con il contributo tecnico di:



CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI

In virtù della collaborazione alla progettazione di questi eventi, per ogni seminario è prevista l'attribuzione di **3 Crediti Formativi Professionali** per gli iscritti ai seguenti Ordini e Collegi:

Architetti [autocertificabile dall'iscritto sulla Piattaforma CNAPPC <https://portaleservizi.cnappc.it/> con tipologia: "Enti pubblici di chiara valenza formativa"; frequenza minima 100%]

Consulenti del Lavoro, solo seminari 1 e 7 [autocertificabile su Piattaforma nazionale caricando l'attestato di partecipazione; frequenza minima come da Regolamento dell'Ordine]

Geometri [seminari 1, 2, 3 e 7 in autocertificazione su Piattaforma SINF; seminari 4, 5, 6 e 8 attraverso il Collegio di Ferrara; l'attestato finale dei crediti amministratori condominiali (minimo 5 corsi) in autocertificazione su SINF; frequenza minima come da Regolamento del Collegio].

Periti Industriali [su Piattaforma AlboUnico attraverso l'Ordine di Bologna e Ferrara; frequenza minima 100%].

Tecnici della Prevenzione [crediti ECM come da procedura indicata].



Progetto e coordinamento:

Maddalena Coccagna | Centro di Ricerca Interdipartimentale CIAS
Università degli Studi di Ferrara | Dipartimento di Architettura

Per informazioni: formazioneth@unife.it | www.cias-ferrara.it



Università
degli Studi
di Ferrara